

**UCHWAŁA NR XXVII/159/2020
RADY GMINY GŁOWNO**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Głowno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378), Rada Gminy Głowno uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia fragmentarycznej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Głowna przyjętego uchwałą Nr XXX/131/12 Rady Gminy Głowno z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium określono w załączniku do uchwały.

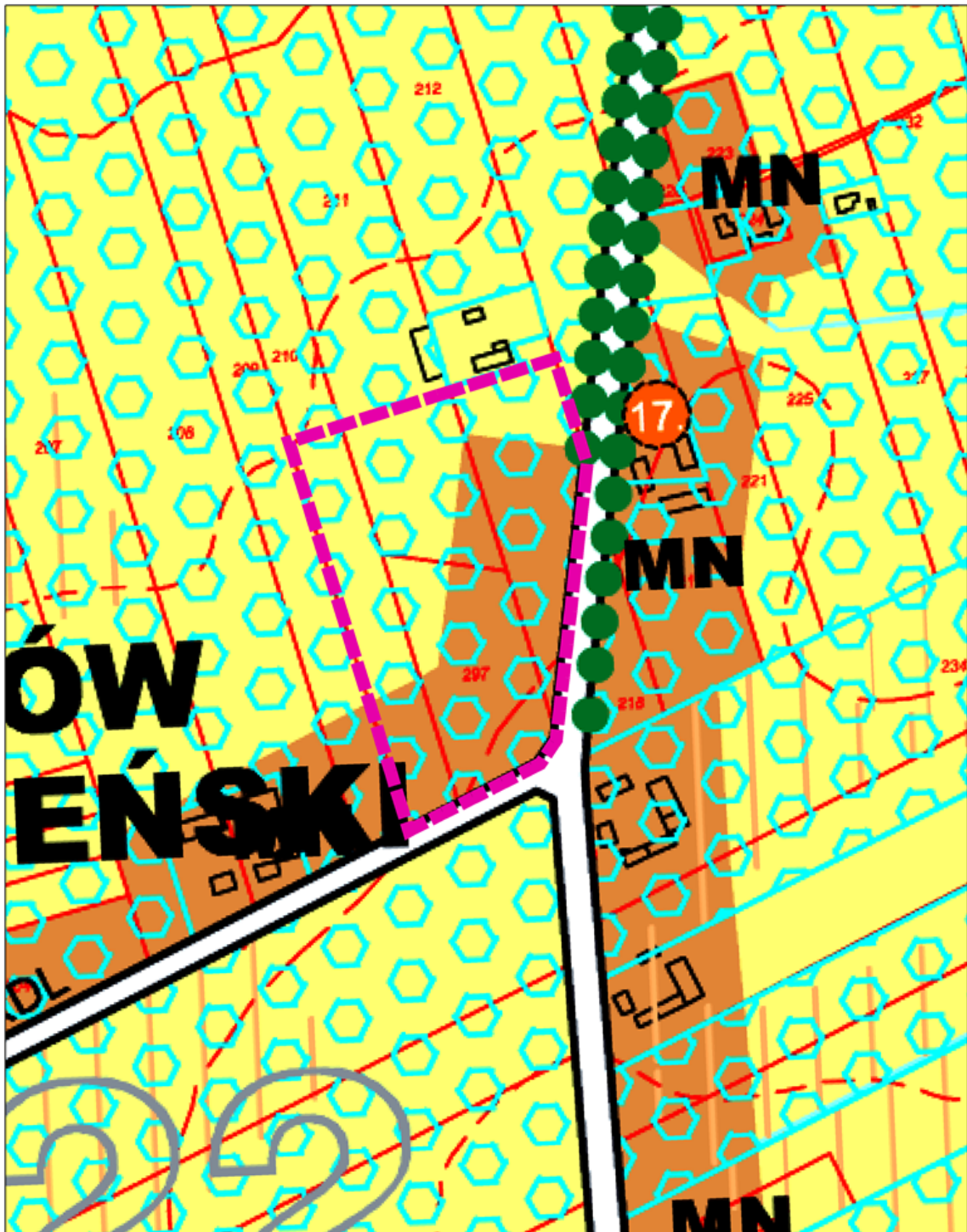
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Głowno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Gminy Głowno

Jarosław Chałubiec

Załącznik do uchwały Nr XXVII/159/2020
Rady Gminy Głowno
z dnia 29 października 2020 r.



Legenda:

 granica obszaru objętego zmianą Studium

Uzasadnienie

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno zostało przyjęte uchwałą Nr XXX/131/12 Rady Gminy Głowno z dnia 28 grudnia 2012 roku. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Zmiana studium będzie obejmowała obszar położony w obrębie ewidencyjnym Popów Głowieński w granicach przedstawionych na załączniku do niniejszej uchwały. Obowiązujące Studium wyznacza na tym miejscu tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe oraz tereny rolne. Celem sporządzenia zmiany Studium jest wyznaczenie na tym obszarze terenów przeznaczonych pod usługi. Związane jest to z zamierzeniami inwestycyjnymi Gminy Głowno mającymi na celu zlokalizowanie na tym terenie obiektów infrastruktury sportowej. Dodatkowym celem przystąpienia zmiany Studium jest dostosowanie tego dokumentu do zgodności z obowiązującymi przepisami prawnymi, które weszły w życie po dacie uchwalenia obowiązującego Studium.

W związku z powyższym stwierdza się potrzebę sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno, obejmującej fragment obrębu ewidencyjnego Popów Głowieński.