

**ZARZĄDZENIE NR 88/2025  
WÓJTA GMINY GŁOWNO**

z dnia 7 października 2025 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r. 1077 i 1080)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głowno przy ulicy Kilińskiego 2, 95-015 Głowno,

2. Wykaz o którym mowa w § 1, należy umieścić na stronie internetowej Gminy Głowno ([www.gmina-glowno.pl](http://www.gmina-glowno.pl)) oraz na stronie BIP ([www.bip.gmina-glowno.pl](http://www.bip.gmina-glowno.pl)),

3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Głowno



**Tomasz Drużka**

Załącznik do zarządzenia nr 88/2025  
Wójta Gminy Głowno  
z dnia 7 października 2025 r.

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głowno przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2025 r. poz. 1153/ oraz art. 35 ust 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r. 1077 i 1080/ Wójt Gminy Głowno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Głowno przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

poz.	Nieruchomość – oznaczenie w ewidencji gruntów (nr działki, obręb ewidencyjny, gmina)	pow. /ha/	Oznaczenie KW	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Tryb oddania w dzierżawę	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny	Termin płatności czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	dz. 297, 211/2, 212/2 oraz cz. dz. 210 (oznaczona użytkowaniem Bp), obręb Popów Głowieński (0022), gmina Głowno	3,0738 ha (kl. Bp)	LD1G/00112758/4	nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Popów Głowieński przy skrzyżowaniu drogi powiatowej i gminnej, na nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę zlokalizowany	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Głowno Nr XLI/241/21 z dnia 21 grudnia 2021 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z	bezprzetargowo	do 3 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 20.172,00 zł brutto miesięcznie (16.400 netto plus 23% podatku VAT tj. 3.772,00 zł) waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez	do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy

				<p>jest stadion sportowy wyposażony w budynek szatni z zapleczem sanitarno-technicznym wraz z infrastrukturą niezbędną do funkcjonowania obiektu, boisko do piłki nożnej, bieżnia lekkoatletyczna czterotorowa, bieżnia do biegów krótkich 6 torowa, rzutnia kulą, skocznia w dal, skocznia wzwyż, trybuny, parkingi.</p>	<p>2022 r. poz. 565) nieruchomość posiada następujące przeznaczenie: Teren zabudowy usług publicznych (symbol 1Up), Teren drogi publicznej klasy zbiorczej (symbol 1KDZ), Teren drogi publicznej klasy lokalnej (symbol 1KDL).</p> <p>Sposób zagospodarowania nieruchomości: przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej</p>			<p>Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego plus opłaty dodatkowe (płatne odrębnie), które obejmują koszty z tytułu eksploatacji takie jak: energia elektryczna, dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków, a także koszty ogrzewania (pompa ciepła) oraz inne bieżące koszty utrzymania nieruchomości, w szczególności: opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi, opłaty za radio/telewizję (w tym abonament), Internet lub inne usługi dodatkowe</p>	
--	--	--	--	---	---	--	--	---	--

Stawki czynszu dzierżawnego zostały określone wg Zarządzenia nr 82/2025 Wójta Gminy Głowno z dnia 16 września 2025 roku /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2025 r. poz. 9112/.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głowno na okres od dnia 7 października 2025 r. do dnia 28 października 2025 r.